Рябов Олег Александрович

Дата и место рождения - 30.06.1991, гор. Челябинск

Реестровый номер	0827
Дата включения в реестр	13.02.2025
Статус членства	членство прекращено
	Дата прекращения членства: 05.08.2025
	№ решения коллегиального органа: Протокол
	заседания Совета Ассоциации №35 от 05.08.2025 г.
	Основания принятия решения: На основании личного
	заявления
Архивные сведения о специалисте из Реестра членов А	ссоциации
ИНН	742209315900
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	Riabov_OA@spbrealty.ru; plushrock@mail.ru
Телефон	
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	20 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	10 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата	1. Номер: 047/401933-Е
получения справки МВД)	Дата получения: 23.12.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании	Сведения о страховщике СПАО "Ингосстрах"
ответственности оценщика	Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,
	115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2
	(499) 973-92-03
	http://www.ingos.ru/ru/
	Номер договора №433-191-032232/24 от 09.03.2024
	Срок действия договора страхования с 31.03.2024 по
	30.03.2025
	Страховая сумма 5 000 000,00 ₽

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о высшем образовании:** ФГАОУ ВО "Санкт-Петербургский национальный исследовательский университет информационных технологий, механики и оптики"

Номер диплома: 107824 0103832

Дата: 30.06.2014

2. Диплом о проф. образовании: ФГБОУ ВО "Санкт-

Петербургский государственный экономический университет" Институт дополнительного профессионального образования - "Высшая экономическая школа"

Номер диплома: 7804 00000523

Дата: 20.06.2017

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата: 033182-1

Дата выдачи: 25.03.2022

Окончание срока действия: 25.03.2025

Направление оценочной деятельности: Оценка

недвижимости

Организация, выдавшая квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного

аттестата:

Основание аннулирования квалификационного

аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "АльфаПрайс" (ООО

"АльфаПрайс")

Дата регистрации 06.04.2011

ОГРН 1117847124075

ИНН 7806452213

Место нахождения 191002, г. Санкт-Петербург, Щербаков пер., д. 12, лит. А, помещение 1-H, чп 37 оф.

201

Почтовый адрес 191002, г. Санкт-Петербург,

Щербаков пер., д. 12, лит. А, помещение 1-Н, чп 37 оф.

201

Телефон (812) 209-12-29

Количество оценщиков с которыми заключены

трудовые договоры 3

Сведения об обязательном страховании Страховая компания АО "АльфаСтрахование" Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024, ответственности организации-работодателя 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15 (495) 788-09-99 http://www.alfastrah.ru/ **Номер договора** №7811R/776/50005/25 от (не задано) Срок действия договора страхования с 21.02.2025 по 20.02.2026 Страховая сумма 50 000 000,00 ₽ Организация-работодатель (работа по 1. совместительству) Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Петербургская Недвижимость" (ООО "Центр оценки "ПН") Дата регистрации 10.12.2010 **ОГРН** 1109847028796 **ИНН** 7810810052 Место нахождения 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 212 лит. А, оф.3091, вход 111Н, Почтовый адрес 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 212 лит. А, оф.3091, вход 111Н, пом.15 **Телефон** (812) 335-50-77 Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 17 Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа Страховая компания Страховое акционерное по совместительству) общество "ВСК" Лицензия: СИ №0621 от 11.09.2015, 121552, г. Москва, Островная ул., д.4 (495)727-44-44 **Номер договора** №25180B40W0353 от 23.01.2025 Срок действия договора страхования с 11.02.2025 по Страховая сумма 1 000 000 001,00 ₽ Ежеквартальные отчёты Сведения о результатах профессиональной деятельности

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	10.04.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №03/2025 от 10.04.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	10.04.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.03.2025 — 26.06.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	
Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.07.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №05/2025 от 29.07.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.07.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №05/2025 от 29.07.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.07.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.06.2025 — 30.08.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Данные обновлены: 06.08.2025 10:25