

# Комарова (Силуянова) Анна Сергеевна

Дата и место рождения - 08.10.1993, с. Верхняя Тойма Верхнетоемский р-н Архангельская обл.

Реестровый номер	0719
Дата включения в реестр	17.09.2019
Статус членства	действующий
ИНН	290802274697
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	an-ya-007@yandex.ru
Телефон	
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	15 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	9 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2-2647 <b>Дата получения:</b> 15.07.2019  <b>2. Номер:</b> 047/143835-E <b>Дата получения:</b> 09.06.2022  <b>3. Номер:</b> 047/60510-E <b>Дата получения:</b> 07.03.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике СПАО**

"Ингосстрах"

Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12,  
стр. 2

(499) 973-92-03

<http://www.ingos.ru/ru/>

**Номер договора №433-191-214436/24**  
от 23.12.2024

**Срок действия договора страхования**  
с 01.01.2026 по 31.12.2026

**Страховая сумма 30 000 000,00 ₺**

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о проф. образовании:**

Частное образовательное учреждение  
дополнительного профессионального  
образования "Санкт-Петербургский  
институт управления"

**Номер диплома:** 782407970404

**Дата:** 27.06.2018

**2. Диплом о высшем образовании:**

ФГБОУ ВПО "Национальный минерально-  
сырьевой университет "Горный"

**Номер диплома:** 107805 0266379

**Дата:** 10.07.2015

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:** 038835-1

**Дата выдачи:** 13.06.2024

**Окончание срока действия:**  
13.06.2027

**Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая квалификационный аттестат:**  
Федеральное бюджетное учреждение  
"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Городское управление кадастровой оценки" (СПБ ГБУ "Кадастровая Оценка")

**Дата регистрации** 26.01.2017

**ОГРН** 1177847033858

**ИНН** 7841052320

**Место нахождения** 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3

**Почтовый адрес** 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3

**Телефон** (812) 445-51-46

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры**

---

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.  
**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "РМС-ОЦЕНКА. ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ" (ООО "РМС-ОЦЕНКА")  
**Дата регистрации** 09.02.1998  
**ОГРН** 1037843056382  
**ИНН** 7804075295  
**Место нахождения** 190000, г. Санкт-Петербург, Социалистическая ул., д. 21, стр. 1, пом. 82-н, ком. 1  
**Почтовый адрес** 190000, г. Санкт-Петербург, Социалистическая ул., д. 21, стр. 1, пом. 82-н, ком. 1  
**Телефон** (812) 324-54-23, (812) 640-03-82  
**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 10

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

1.  
**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах"  
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2  
(499) 973-92-03  
<http://www.ingos.ru/ru/>  
**Номер договора** №433-191-202877/24 от 18.12.2024  
**Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 31.12.2025  
**Страховая сумма** 100 000 000,00 Р

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)  
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации

**Член Дисциплинарного комитета** - протокол очередного общего собрания членов Ассоциации от 08.06.2023 г.

## Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.07.2022	29.07.2022	приказ директора от 16.05.2022	нарушения не установлены	46пп/2022	29.07.2022
плановая	03.03.2025	31.03.2025	приказ директора от 05.12.2024	нарушения не установлены	19пп/2025	31.03.2025

---

## Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 19.02.2026 09:50