Зельдин Михаил Александрович

Дата и место рождения - 03.03.1967, гор. Ленинград

Реестровый номер	0669		
Дата включения в реестр	03.05.2018		
Статус членства	действующий		
инн	780601115479		
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург		
Электронная почта	M.Zeldin@avg.ru		
Телефон	(812) 320-97-75		
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	40 лет		
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	29 лет		
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. Номер: 35/2-2586 Дата получения: 17.04.2018		
	2. Номер: 047/185093-E Дата получения: 12.01.2021		
	3. Номер: 047/352361-E Дата получения: 15.11.2023		
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽		
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	Сведения о страховщике ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24 Номер договора №675/2025/СП134/765 от 10.03.2025 Срок действия договора страхования с 01.05.2025 по 30.04.2026 Страховая сумма 30 000 001,00 ₽		

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о высшем образовании:

Ленинградский ордена Ленина кораблестроительный институт

Номер диплома: ТВ №506013

Дата: 22.02.1990

2. Диплом о проф. образовании:

Межотраслевой институт повышения квалификации Санкт-Петербургского государственного политехнического

университета

Номер диплома: ПП №559042

Дата: 25.05.2001

1.

Номер квалификационного аттестата:

039881-3

Дата выдачи: 27.06.2024

Окончание срока действия: 27.06.2027

Направление оценочной деятельности: Оценка бизнеса

Организация, выдавшая квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата: Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

2.

Номер квалификационного аттестата:

039730-1

Дата выдачи: 27.06.2024

Окончание срока действия: 27.06.2027

Направление оценочной

деятельности: Оценка недвижимости

Организация, выдавшая квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата: Основание аннулирования квалификационного аттестата:

3.

Номер квалификационного аттестата:

043670-2

Дата выдачи: 30.08.2024

Окончание срока действия: 30.08.2027

Направление оценочной

деятельности: Оценка движимого

имущества

Организация, выдавшая квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования

квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество

с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Аверс" (ООО Центр оценки "Аверс")

Дата регистрации 02.02.2003 **ОГРН** 1037843026704

инн 7825691464

Место нахождения 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206 Почтовый адрес 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206

Телефон (812) 320-97-75

Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 55

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

Страховая компания ПАО СК

"Росгосстрах"

Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы,

Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24

Номер договора №24/2023/СП134/765-1 от 21.11.2024

Срок действия договора страхования с 31.12.2024 по 31.12.2026

Страховая сумма 5 000 000 001,00 ₽

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "АФК-Аудит" (ООО "АФК-Аудит")
Дата регистрации 16.05.2001
ОГРН 1027801551106
ИНН 7802169879
Место нахождения 195027, г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д.10, корп.1
Почтовый адрес 195027, г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д.10, корп.1
Телефон (812) 670-75-93
Количество оценщиков с которыми

заключены трудовые договоры 90

2.

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация оценщиков 888" (ООО "Корпорация оценщиков 888")

Дата регистрации 16.01.2002

ОГРН 1026103271260

ИНН 6164099705

Место нахождения 344082, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Доломановский пер., д. 37, пом. 2а-26

Почтовый адрес 344082, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Доломановский пер., д. 37, пом. 2а-26

Телефон (863) 288-81-81, (863)

Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 23

288-78-12

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

1.

Страховая компания АО

"АльфаСтрахование"

Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,

115280, г. Москва, вн.тер.г.

муниципальный округ Даниловский, пр-

кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15

(495) 788-09-99

http://www.alfastrah.ru/

Номер договора №7854R/776/50001/25

от 05.02.2025

Срок действия договора страхования

с 21.02.2025 по 20.02.2026

Страховая сумма 3 000 000 001,00 ₽

2.

Страховая компания САО "РЕСО-

Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,

125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1

(495)730-30-00

http://www.reso.ru/

Номер договора №922/2274286388 от

01.12.2022

Срок действия договора страхования

с 01.01.2023 по 31.12.2023

Страховая сумма 100 000 001,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности

Ежеквартальные отчёты

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации

Член Совета Ассоциации с 18.06.2017

г. по 18.06.2025 г.

Член Попечительского совета -

протокол заседания Совета Ассоциации от 07.05.2025 г.

Член Ревизионной комиссии -

протокол очередного отчетно-выборного общего собрания членов Ассоциации от 15.05.2025 г.

Сведения об избрании в состав экспертного совета

Дата решения общего собрания

14.12.2023

№ протокола

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.02.2021	01.03.2021	приказ директора от 30.11.2020	нарушения не установлены	030пп/2021	01.03.2021
плановая	01.11.2023	30.11.2023	приказ директора от 29.08.2023	нарушения не установлены	87пп/2023	30.11.2023

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 18.07.2025 15:11