

# Селезнев Сергей Эдуардович

Дата и место рождения - 08.01.1962, гор. Бельцы Республики Молдова

Реестровый номер	0510
Дата включения в реестр	24.01.2013
Статус членства	действующий
ИНН	781612479857
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	seleznev@ссно.ru
Телефон	(812)303-86-90
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	28 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	22 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2-574 <b>Дата получения:</b> 16.01.2013  <b>2. Номер:</b> 078/31776-М <b>Дата получения:</b> 17.10.2018  <b>3. Номер:</b> 047/223011-Е <b>Дата получения:</b> 25.11.2021  <b>4. Номер:</b> 047/291546-Е <b>Дата получения:</b> 30.09.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₺

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** САО "РЕСО-  
Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,  
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1  
(495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2630300025 от  
18.06.2024

**Срок действия договора страхования** с  
10.07.2024 по 09.07.2027

**Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения  
квалификации и переподготовки кадров  
Санкт-Петербургского инженерно-  
экономического университета

**Номер диплома:** 370437

**Дата:** 06.03.2002

**2. Диплом о высшем образовании:**

Ленинградское высшее артиллерийское  
командное училище имени Красного Октября

**Номер диплома:** ЗВ 045805

**Дата:** 16.07.1983

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** НОУ "Академия  
сертификации услуг и персонала"

**Дата выдачи:** 10.06.2014

**Количество учебных часов:** 32

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**  
039319-1

**Дата выдачи:** 19.06.2024

**Окончание срока действия:** 19.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**  
Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Независимая Оценка" (ООО "Независимая Оценка")

**Дата регистрации** 14.04.2003

**ОГРН** 1037835052287

**ИНН** 7816222882

**Место нахождения** 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Комиссара Смирнова, дом 15, офис 539

**Почтовый адрес** 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Комиссара Смирнова, дом 15, офис 539

**Телефон** (812)303-86-90, (812)335-11-59, (812)303-86-90, (812)335-11-59

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 8

---

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** САО "РЕСО-Гарантия"  
Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,  
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1  
(495)730-30-00  
<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2719920543 от 26.11.2024

**Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 31.12.2027

**Страховая сумма** 100 000 000,00 ₺

---

Сведения о добровольной сертификации члена Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости недвижимого имущества  
Уровень квалификации: 1 уровень квалификации  
Номер сертификата: Н1К-025 до 26.03.2020

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)  
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации

**Член Аттестационного совета Ассоциации** - протокол заседания Совета Партнерства от 30.06.2015 г.

### Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	11.01.2016	01.02.2016	приказ директора от 05.11.2015	нарушения не установлены	009пп-2016	01.02.2016
внеплановая	17.12.2014	14.01.2015	приказ директора от 19.12.2014	нарушения не установлены	01впп-2015	14.01.2015
плановая	03.12.2018	29.12.2018	приказ директора от 27.08.2018	нарушения не установлены	132пп/2018	29.12.2018
плановая	01.11.2021	30.11.2021	приказ директора от 06.08.2021	нарушения не установлены	147пп/2021	30.11.2021
плановая	02.10.2024	30.10.2024	приказ директора от 26.08.2024	нарушения не установлены	100пп/2024	30.10.2024

### Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 10.03.2026 10:18