

# Рачин Дмитрий Михайлович

Дата и место рождения - 15.09.1978, гор. Брянск

Реестровый номер	0419
Дата включения в реестр	11.02.2011
Статус членства	действующий
ИНН	780708298105
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	info@gradconsult.net
Телефон	(812) 454-45-16
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	23 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	22 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2-р-16067 <b>Дата получения:</b> 30.12.2010  <b>2. Номер:</b> 35/2-47077 Э <b>Дата получения:</b> 22.08.2018  <b>3. Номер:</b> 047/107492-Е <b>Дата получения:</b> 30.06.2021  <b>4. Номер:</b> 047/198030-Е <b>Дата получения:</b> 08.07.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** ПАО СК

"Росгосстрах"

Лицензия: СЛ №0001 от 06.06.2018,  
140002, Московская обл., г. Люберцы,

Парковая ул., д.3

(495) 783-24-24

**Номер договора** №488/2023/СП134/765 от  
19.12.2023

**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2024 по 31.12.2024

**Страховая сумма** 5 000 000,00 ₽

---

## Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о проф. образовании:** Высшая школа приватизации и предпринимательства

**Номер диплома:** 106161

**Дата:** 28.03.2003

2. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургская государственная инженерно-экономическая академия

**Номер диплома:** ДВС 0278249

**Дата:** 29.06.2000

Повышение квалификации

1. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 15.04.2009

**Количество учебных часов:** 104

2. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 30.03.2007

**Количество учебных часов:** 104

3. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос"

**Дата выдачи:** 05.12.2015

**Количество учебных часов:** 72

4. **Учебное заведение:** Московский государственный университет технологий и управления им. К.Г. Разумовского

**Дата выдачи:** 16.10.2012

**Количество учебных часов:** 104

---

Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000040-008  
от 03.10.2013

**Полное наименование аккредитованной  
организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат** Федеральное  
государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего  
профессионального образования "Санкт-  
Петербургский государственный  
политехнический университет"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата**

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

039807-1

**Дата выдачи:** 27.06.2024

**Окончание срока действия:** 27.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

027601-3

**Дата выдачи:** 10.08.2021

**Окончание срока действия:** 10.08.2024

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка бизнеса

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Градиент Консалтинг" (ООО "Градиент Консалтинг")

**Дата регистрации** 08.08.2013

**ОГРН** 1137847299700

**ИНН** 7838493653

**Место нахождения** 197229, г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр-кт, д.51, корп.1, стр.1, кв.30

**Почтовый адрес** 197229, г. Санкт-Петербург, Юнтоловский пр-кт, д.51, корп.1, стр.1, кв.30

**Телефон** (812) 454-45-16; (921) 958-59-43

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах"  
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2

(812)332-10-10

<http://www.ingos.ru/ru/>

**Номер договора** №433-191-130597/23 от 11.09.2023

**Срок действия договора страхования с** 13.09.2023 по 12.09.2024

**Страховая сумма** 5 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания**  
14.12.2023

**№ протокола**

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного  
Общего собрания членов Ассоциации

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

## Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	20.06.2013	19.07.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	073-2013	19.07.2013
плановая	01.10.2015	30.10.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	115пп-2015	30.10.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	088пп/2018	28.09.2018
плановая	02.08.2021	31.08.2021	приказ директора от 30.07.2021	нарушения не установлены	118пп/2021	31.08.2021

---

## Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 10.07.2024 15:11