

# Солодова (Чевдарь) Светлана Сергеевна

Дата и место рождения - 09.05.1979, гор. Санкт-Петербург

Реестровый номер	0292
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
Сведения о добровольном приостановлении права осуществления оценочной деятельности	<p>1. <b>Дата начала периода приостановления:</b> 01.04.2018</p> <p><b>Дата окончания периода приостановления:</b> 30.11.2018</p>
ИНН	781412368726
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	sssолодова@gmail.com
Телефон	(812) 334-66-41
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	25 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	25 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. <b>Номер:</b> 35/2 4-6732</p> <p><b>Дата получения:</b> 11.06.2009</p> <p>2. <b>Номер:</b> 047/18212-Е</p> <p><b>Дата получения:</b> 25.05.2018</p> <p>3. <b>Номер:</b> 047/89265-Е</p> <p><b>Дата получения:</b> 01.06.2021</p> <p>4. <b>Номер:</b> 047/77325-Е</p> <p><b>Дата получения:</b> 04.04.2024</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>  
**Номер договора** СПБ41/25/ГО-ОЦ№3136148  
от 03.06.2025  
**Срок действия договора страхования** с  
10.07.2025 по 09.01.2027  
**Страховая сумма** 50 100 000,00 ₽

---

## Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный технический университет

**Номер диплома:** ДВС 0191735

**Дата:** 22.06.2001

**2. Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского инженерно-экономического университета

**Номер диплома:** ПП №362507

**Дата:** 18.07.2001

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** Московский государственный технический университет "МАМИ"

**Дата выдачи:** 24.09.2010

**Количество учебных часов:** 112

**2. Учебное заведение:** Санкт-

Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 05.09.2007

**Количество учебных часов:** 104

**3. Учебное заведение:** Санкт-

Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 22.06.2004

**Количество учебных часов:** 108

---

Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000153-008  
от 23.10.2015

**Полное наименование аккредитованной  
организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат** ФГОУ ВПО  
"Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата**

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

046902-1

**Дата выдачи:** 14.02.2025

**Окончание срока действия:** 14.02.2028

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "ЛАИР" (ООО  
"ЛАИР")

**Дата регистрации** 27.11.1997

**ОГРН** 1027807581141

**ИНН** 7814084010

**Место нахождения** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15

**Почтовый адрес** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15

**Телефон** (812) 337-66-39, (812) 317-77-60

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 43

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>

**Номер договора** СПБ41/24/ГО-ОЦ№2790845  
от 03.12.2024

**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2025 по 30.06.2026

**Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽

---

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговая Группа Лайр" (ООО "КГ Лайр")

**Дата регистрации** 26.04.2002

**ОГРН** 1047841006157

**ИНН** 7825475262

**Место нахождения** 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323

**Почтовый адрес** 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323

**Телефон** (812) 317 77 60

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 43

---

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

1.

**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"

Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629

(495) 926-51-55

<http://www.euro-ins.ru/>

**Номер договора** СПБ29/23/ГО-ОЦН№2671132 от 05.12.2023

**Срок действия договора страхования** с 01.01.2024 по 31.12.2025

**Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽

---

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации

**Член Совета Ассоциации** - протокол очередного общего собрания членов Ассоциации от 15.05.2025 г.

**Член Аттестационного совета Ассоциации** - протокол заседания Совета Ассоциации от 21.11.2019 г.

---

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания**

14.12.2023

**№ протокола**

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного  
Общего собрания членов Ассоциации

---

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

---

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	11.01.2011	10.02.2011	приказ директора от 20.12.2010	нарушения не установлены	005-2011	10.02.2011
плановая	20.06.2013	19.07.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	078-2013	19.07.2013
плановая	01.09.2015	30.09.2015	приказ директора от 10.04.2015	нарушения не установлены	111пп-2015	30.09.2015
плановая	01.06.2018	29.06.2018	приказ директора от 31.01.2018	нарушения не установлены	066пп/2018	29.06.2018
плановая	31.05.2021	29.06.2021	приказ директора от 28.05.2021	нарушения не установлены	077пп/2021	29.06.2021
плановая	01.04.2024	27.04.2024	приказ директора от 19.02.2024	нарушения не установлены	40пп/2024	27.04.2024

---

## **Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 04.09.2025 11:17