Смоляк Виталий Николаевич

Дата и место рождения - 24.05.1984, гор. Витебск Белорусской ССР

Реестровый номер	0257		
Дата включения в реестр	20.11.2009		
Статус членства	действующий		
инн	470319302763		
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург		
Электронная почта	v.smaliak@kglair.ru		
Телефон	(812) 337-66-41		
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	18 лет		
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	18 лет		
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. Номер: 35/2 C-63 Дата получения: 16.01.2009		
	2. Номер: 35/2-10755 Э Дата получения: 29.06.2017		
	3. Номер: 047/46878-E Дата получения: 28.05.2020		
	4. Номер: 047/346410-E Дата получения: 21.12.2022		
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽		
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	Сведения о страховщике ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ Номер договора СПБ41/25/ГО-ОЦ№3136150 от 03.06.2025 Срок действия договора страхования с 01.07.2025 по 31.12.2026 Страховая сумма 50 100 000,00 ₽		

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о высшем образовании: ГОУ ВПО

"Санкт-Петербургский государственный

политехнический университет" Номер диплома: ВСГ 1855107

Дата: 06.06.2007

2. Диплом о проф. образовании: Санкт-

Петербургский институт

внешнеэкономических связей, экономики и

права

Номер диплома: ПП №251167

Дата: 27.04.2009

Повышение квалификации

1. Учебное заведение: НОУ ВПО

"Московский финансово-промышленный

университет "Синергия" **Дата выдачи:** 01.10.2012

Количество учебных часов: 104

Сведения о ЕКЭ

Номер квалификационного аттестата

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000037-008

от 25.09.2013

Полное наименование аккредитованной

организации, выдавшей

квалификационный аттестат ФГОУ ВПО

"Санкт-Петербургский государственный

политехнический университет"

Дата аннулирования квалификационного

аттестата

1.

Номер квалификационного аттестата:

037684-3

Дата выдачи: 30.05.2024

Окончание срока действия: 30.05.2027 Направление оценочной деятельности:

Оценка бизнеса

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное

бюджетное учреждение "Федеральный

ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного

аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

2

Номер квалификационного аттестата:

037651-1

Дата выдачи: 30.05.2024

Окончание срока действия: 30.05.2027 Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное

бюджетное учреждение "Федеральный

ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного

аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

3.

Номер квалификационного аттестата:

044349-2

Дата выдачи: 27.09.2024

Окончание срока действия: 27.09.2027 Направление оценочной деятельности:

Оценка движимого имущества

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное

бюджетное учреждение "Федеральный

ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного

аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "ЛАИР" (ООО "ЛАИР")

Дата регистрации 27.11.1997 **ОГРН** 1027807581141

ИНН 7814084010

Место нахождения 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-H, ком. 15

Почтовый адрес 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-Н, ком. 15

Телефон (812) 337-66-39, (812) 317-77-60 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 43

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

Страховая компания ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/

Номер договора СПБ41/24/ГО-ОЦ№2790845 от 03.12.2024

Срок действия договора страхования с 01.01.2025 по 30.06.2026

Страховая сумма 5 000 000 100,00 ₽

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговая Группа Лаир" (ООО "КГ Лаир")

Дата регистрации 26.04.2002 **ОГРН** 1047841006157

ИНН 7825475262

Место нахождения 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323 Почтовый адрес 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323 Телефон (812) 317 77 60 Количество оценщиков с которыми

заключены трудовые договоры 43

2.

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Аверс" (ООО Центр оценки "Аверс") **Дата регистрации** 02.02.2003 **ОГРН** 1037843026704

инн 7825691464 Место нахождения 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206 Почтовый адрес 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206 **Телефон** (812) 320-97-75 Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 55

3. Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Финансовоконсалтинговая группа "РЕКА" (ООО "Финансово-консалтинговая группа "РЕКА") **Дата регистрации** 30.09.2005 **OFPH** 1055003032424 **ИНН** 5018103479 Место нахождения г. Королев мкр-н Юбилейный, ул. Пионерская д. 12 пом.014 Почтовый адрес г. Королев мкр-н Юбилейный, ул. Пионерская д. 12 пом.014 **Телефон** (499) 553-07-07 Количество оценщиков с которыми

заключены трудовые договоры 3

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

1.

Страховая компания ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/

Номер договора СПБ29/23/ГО-ОЦ№2671132 от 05.12.2023

Срок действия договора страхования с 01.01.2024 по 31.12.2025 **Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽ 2.

Страховая компания ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24

Номер договора №24/2023/СП134/765-1 от 21.11.2024

Срок действия договора страхования с 31.12.2024 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 5 000 000 001,00 ₽ 3.

Страховая компания СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/

Номер договора №433-191-036585/24 от 15.03.2024

Срок действия договора страхования с 06.04.2024 по 05.04.2025 **Страховая сумма** 100 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности

Ежеквартальные отчёты

Сведения об экспертизе отчётов

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации **Член Совета Ассоциации -** протокол очередного общего собрания членов Ассоциации от 15.05.2025 г.

Сведения об избрании в состав экспертного совета

Дата решения общего собрания 14.12.2023 № протокола

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Экспертная деятельность

Экспертные заключения

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.08.2012	17.08.2012	приказ директора от 10.06.2012	нарушения не установлены	097-2012	17.08.2012
плановая	01.09.2014	30.09.2014	приказ директора от 15.05.2014	нарушения не установлены	015пп-2014	30.09.2014
плановая	03.07.2017	28.07.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	087пп-2017	31.07.2017
плановая	06.05.2020	29.05.2020	приказ директора от 25.02.2020	нарушения не установлены	023пп-2020	29.05.2020
плановая	10.01.2023	31.01.2023	приказ директора от 05.12.2022	нарушения не установлены	2пп/2023	31.01.2023
плановая	01.09.2025	30.09.2025	приказ директора от 20.05.2025	нарушения не установлены	55пп/2025	30.09.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 29.10.2025 12:06