

# Чиркова (Сиренко) Юлия Георгиевна

Дата и место рождения - 20.11.1980, гор. Ленинград

Реестровый номер	0249
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	780432406551
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	sirenko80@mail.ru
Телефон	(812)777-57-57
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	23 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	23 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2 С-2844 <b>Дата получения:</b> 30.03.2009  <b>2. Номер:</b> 047-25218-Е <b>Дата получения:</b> 05.07.2018  <b>3. Номер:</b> 047/117061-Е <b>Дата получения:</b> 13.07.2021  <b>4. Номер:</b> 047/108861-Е <b>Дата получения:</b> 02.05.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах"  
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2  
(499) 973-92-03  
<http://www.ingos.ru/ru/>  
**Номер договора** №433-191-214436/24 от  
23.12.2024  
**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2026 по 31.12.2026  
**Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании  
**1. Диплом о высшем образовании:** ГОУ ВПО  
"Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"  
**Номер диплома:** ИВС 0615275  
**Дата:** 25.06.2003

**2. Диплом о проф. образовании:**  
Межотраслевой институт повышения  
квалификации и переподготовки кадров  
Санкт-Петербургского инженерно-  
экономического университета  
**Номер диплома:** ПП №559021  
**Дата:** 29.06.2004

Повышение квалификации  
**1. Учебное заведение:** ГОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный университет"  
**Дата выдачи:** 18.11.2014  
**Количество учебных часов:** 104

**2. Учебное заведение:** Санкт-Петербургский  
государственный инженерно-экономический  
университет  
**Дата выдачи:** 18.06.2010  
**Количество учебных часов:** 104

**3. Учебное заведение:** Межотраслевой  
институт повышения квалификации Санкт-  
Петербургского государственного  
политехнического университета  
**Дата выдачи:** 28.05.2007  
**Количество учебных часов:** 104

---

**Номер квалификационного аттестата**

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000068-008  
от 17.10.2013

**Полное наименование аккредитованной  
организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат** ФГОУ ВПО  
"Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата**

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

037344-1

**Дата выдачи:** 24.05.2024

**Окончание срока действия:** 24.05.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

045538-3

**Дата выдачи:** 15.11.2024

**Окончание срока действия:** 15.11.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка бизнеса

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Акционерное общество "Российский аукционный дом" (АО "РАД")

**Дата регистрации** 31.08.2009

**ОГРН** 1097847233351

**ИНН** 7838430413

**Место нахождения** 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 лит. В

**Почтовый адрес** 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 лит. В

**Телефон** (812)334-42-33

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры**

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

**Наименование организации** Акционерное общество Управляющая компания «Магистр» (АО Управляющая компания "Магистр")

**Дата регистрации** 07.02.2003

**ОГРН** 1037821032303

**ИНН** 7802086333

**Место нахождения** 191167, г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, офис 904 (БЦ "Москва")

**Почтовый адрес** 191167, г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, офис 904 (БЦ "Москва")

**Телефон** (812)600-03-50

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 9

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

1.

**Страховая компания** АО "АльфаСтрахование"  
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,  
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15

(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>

**Номер договора** №7811R/776/50153/23 от 18.12.2023

**Срок действия договора страхования** с 01.02.2024 по 31.01.2027

**Страховая сумма** 555 000 000,00 ₺

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

---

Сведения о поступивших жалобах (при применении меры дисциплинарного воздействия)

**1. Дата поступления жалобы:** 13.11.2025  
**Предмет жалобы:** Обжалование результатов внеплановой проверки (Акт № 08впп-2025 от 01.10.2025 г.) Заявителем по жалобе  
**Дата рассмотрения жалобы:** 02.12.2025  
**Результат рассмотрения:** Доводы обоснованы

---

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания** 14.12.2023  
**№ протокола**  
Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

---

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

---

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	03.05.2011	31.05.2011	приказ директора от 17.03.2011	нарушения не установлены	041-2011	24.05.2011
плановая	01.08.2013	30.08.2013	приказ директора от 10.07.2013	нарушения не установлены	097-2013	30.08.2013
плановая	02.11.2015	30.11.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	142пп-2015	30.11.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	094пп/2018	28.09.2018
плановая	01.07.2021	30.07.2021	приказ директора от 25.05.2021	нарушения не установлены	112пп/2021	30.07.2021
плановая	02.05.2024	31.05.2024	приказ директора от 19.02.2024	нарушения не установлены	47пп/2024	31.05.2024
внеплановая	09.09.2025	01.10.2025	приказ директора от 09.09.2025	нарушения не установлены	08впп-2025	01.10.2025

---

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

<b>Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия</b>	02.12.2025
<b>Мера дисциплинарного воздействия</b>	Предупреждение
<b>Основание принятия меры</b>	Протокол заседания дисциплинарного комитета № 08/2025 от 02.12.2025; обжалование результатов внеплановой проверки
<b>Дата исполнения</b>	(не задано)
<b>Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	
<b>Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия</b>	(не задано)
<b>Основание</b>	

---

Данные обновлены: 24.04.2026 17:57