

Николаев Денис Владимирович

Дата и место рождения - 23.07.1981, Ленинград

Реестровый номер	0191
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	780214386440
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	nikolaevdenis@rambler.ru
Телефон	(812) 309-21-61
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	23 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	22 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. Номер: 35/2 Н-4699 Дата получения: 06.05.2009 2. Номер: 35/2-195021 П Дата получения: 09.11.2017 3. Номер: 047/114043-Е Дата получения: 11.09.2020 4. Номер: 047/90823-Е Дата получения: 17.04.2023 5. Номер: 047/445013-Е Дата получения: 29.12.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном
страховании ответственности
оценщика

Сведения о страховщике СПАО "Ингосстрах"
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2
(499) 973-92-03
<http://www.ingos.ru/ru/>
Номер договора №433-191-214436/24 от
23.12.2024
Срок действия договора страхования с
01.01.2025 по 31.12.2026
Страховая сумма 300 000,00 ₺

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании
1. Диплом о высшем образовании: Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет
Номер диплома: ВСГ 1897089
Дата: 30.06.2008

2. Диплом о высшем образовании: ФГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет"
Номер диплома: ВСБ 0660287
Дата: 19.02.2004

3. Диплом о проф. образовании: ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов"
Номер диплома: ПП №811288
Дата: 01.07.2005

Повышение квалификации
1. Учебное заведение: ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов"
Дата выдачи: 03.11.2011
Количество учебных часов: 108

2. Учебное заведение: ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов"
Дата выдачи: 21.05.2008
Количество учебных часов: 104

Квалификационный аттестат
оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата: 037869-1

Дата выдачи: 03.06.2024

Окончание срока действия: 03.06.2027

Направление оценочной деятельности: Оценка
недвижимости

**Организация, выдавшая квалификационный
аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение
"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного
аттестата:**

**Основание аннулирования квалификационного
аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с
которым оценщик заключил трудовой
договор

Наименование организации Акционерное
общество Банк "Объединенный капитал" (АО Банк
"Объединенный капитал")

Дата регистрации 13.12.1993

ОГРН 1027800003505

ИНН 7831001013

Место нахождения 195220, г. Санкт-Петербург,
ул. Гжатская, д. 21, кор. 2, лит. А

Почтовый адрес 195220, г. Санкт-Петербург, ул.
Гжатская, д. 21, кор. 2, лит. А

Телефон (812) 325-94-95

**Количество оценщиков с которыми заключены
трудовые договоры**

Сведения о результатах
профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	19.11.2012	18.12.2012	приказ директора от 15.10.2012	нарушения не установлены	154-2012	18.12.2012
плановая	02.04.2015	30.04.2015	приказ директора от 30.01.2015	нарушения не установлены	044пп-2015	30.03.2015
плановая	01.12.2017	29.12.2017	приказ директора от 24.07.2017	нарушения не установлены	141пп/2017	29.12.2017
плановая	01.10.2020	30.10.2020	приказ директора от 05.08.2020	нарушения не установлены	059пп/2020	30.10.2020
плановая	02.05.2023	31.05.2023	приказ директора от 17.02.2023	нарушения не установлены	35пп/2023	31.05.2023
плановая	02.02.2026	27.02.2026	приказ директора от 27.11.2025	нарушения не установлены	07пп/2026	27.02.2026

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 13.04.2026 10:32