

# Козин Петр Александрович

Дата и место рождения - 12.07.1958, пос. Васильевка Стародубский р-н Брянская обл.

Реестровый номер	0125
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781403519217
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	pkozin@pmc-ocenka.ru; petrkozin@yandex.ru
Телефон	(812)324-54-23
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	48 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	25 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2 К-1832 <b>Дата получения:</b> 04.03.2009 <b>2. Номер:</b> 35/2-9598 <b>Дата получения:</b> 18.12.2018 <b>3. Номер:</b> 047/198605-E <b>Дата получения:</b> 15.10.2021 <b>4. Номер:</b> 047/271526-E <b>Дата получения:</b> 19.09.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 Р
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<b>Сведения о страховщике</b> СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (812)332-10-10 <a href="http://www.ingos.ru/ru/">http://www.ingos.ru/ru/</a> <b>Номер договора</b> №433-191-138715/22 от 19.12.2022 <b>Срок действия договора страхования с</b> 01.01.2024 по 31.12.2024 <b>Страховая сумма</b> 10 000 000,00 Р

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о высшем образовании:**

Военный инженерный Краснознаменный институт им. А.Ф. Можайского

**Номер диплома:** ЗВ 044814

**Дата:** 23.06.1982

**2. Диплом о проф. образовании:**

Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)

**Номер диплома:** ППСЭ009/2015

**Дата:** 05.05.2015

**3. Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров по новым направлениям развития техники и технологии при Санкт-Петербургском государственном политехническом университете

**Номер диплома:** 269272

**Дата:** 04.06.2001

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** НОУ "Академия сертификации услуг и персонала"

**Дата выдачи:** 27.03.2014

**Количество учебных часов:** 32

**2. Учебное заведение:** НОУ "Академия сертификации услуг и персонала"

**Дата выдачи:** 04.05.2010

**Количество учебных часов:** 108

**3. Учебное заведение:** Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров по новым направлениям развития техники и технологии при Санкт-Петербургском государственном политехническом университете

**Дата выдачи:** 28.05.2007

**Количество учебных часов:** 104

**4. Учебное заведение:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет"

**Дата выдачи:** 02.04.2004

**Количество учебных часов:** 107

**5. Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос"

**Дата выдачи:** 28.02.2016

**Количество учебных часов:** 72

**6. Учебное заведение:** Научно-образовательный институт развития профессиональных компетенций и квалификаций

**Дата выдачи:** 21.05.2016

**Количество учебных часов:** 18

**7. Учебное заведение:** Научно-образовательный институт развития профессиональных компетенций и квалификаций

**Дата выдачи:** 29.07.2016

**Количество учебных часов:** 18

---

Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта  
№000017-008 от 17.09.2013

**Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат** ФГОУ ВПО  
"Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата**

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

037466-1

**Дата выдачи:** 30.05.2024

**Окончание срока действия:** 30.05.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение  
"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "РМС-  
ОЦЕНКА. ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ" (ООО "РМС-ОЦЕНКА")

**Дата регистрации** 09.02.1998

**ОГРН** 1037843056382

**ИНН** 7804075295

**Место нахождения** 190000, г. Санкт-  
Петербург, Социалистическая ул., д. 21,  
стр. 1, пом. 82-н, ком. 1

**Почтовый адрес** 190000, г. Санкт-  
Петербург, Социалистическая ул., д. 21,  
стр. 1, пом. 82-н, ком. 1

**Телефон** (812) 324-54-23, (812) 640-03-82

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 10

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах"

Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр.  
2

(812)332-10-10

<http://www.ingos.ru/ru/>

**Номер договора** №433-191-174225/23 от  
01.12.2023

**Срок действия договора страхования с**  
01.01.2024 по 31.12.2024

**Страховая сумма** 100 000 000,00 ₺

Сведения о добровольной сертификации члена  
Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости  
недвижимого имущества

Уровень квалификации: Высший уровень  
квалификации

Номер сертификата: НВК-006 до 03.07.2021

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации

**Учредитель СПО**

**Член Совета Ассоциации** - с 14.08.2007 по 18.06.2017 гг.

**Председатель Совета Ассоциации** - с 18.12.2014 по 18.06.2017 гг.

**Член Аттестационного совета Ассоциации** - с 24.01.2013 по 21.11.2019 гг.

**Председатель Санкт-Петербургского научно-методического совета по оценке** - протокол заседания Совета от 09.03.2017 г.

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания**  
14.12.2023

**№ протокола**

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	11.03.2011	30.03.2011	приказ директора от 20.12.2010	нарушения не установлены	017-2011	30.03.2011
плановая	01.11.2013	29.11.2013	приказ директора от 16.09.2013	нарушения не установлены	161-2013	29.11.2013
плановая	04.04.2016	29.04.2016	приказ директора от 01.02.2016	нарушения не установлены	042пп-2016	29.04.2016
плановая	09.01.2019	31.01.2019	приказ директора от 13.11.2018	нарушения не установлены	003пп/2019	31.01.2019
плановая	01.11.2021	30.11.2021	приказ директора от 06.08.2021	нарушения не установлены	154пп/2021	30.11.2021
плановая	02.10.2024	30.10.2024	приказ директора от 22.05.2024 (в ред. от 30.08.2024)	нарушения не установлены	94пп/2024	30.10.2024

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 06.11.2024 14:34