

# Коваленко Елена Романовна

Дата и место рождения - 29.10.1960, гор. Ленинград

Реестровый номер	0122
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	780700475948
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	ocenka9230283@bk.ru
Телефон	(812) 291-45-99
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	43 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	29 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. <b>Номер:</b> 35/2-К-9608 <b>Дата получения:</b> 18.08.2009</p> <p>2. <b>Номер:</b> 35/2-103427 П <b>Дата получения:</b> 16.06.2017</p> <p>3. <b>Номер:</b> 047/31934-Е <b>Дата получения:</b> 14.04.2020</p> <p>4. <b>Номер:</b> 047/344779-Е <b>Дата получения:</b> 20.12.2022</p> <p>5. <b>Номер:</b> 047/296052-Е <b>Дата получения:</b> 01.09.2025</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** САО "РЕСО-  
Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,  
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1  
(495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2912319784 от  
06.11.2025

**Срок действия договора страхования** с  
26.11.2025 по 25.11.2026

**Страховая сумма** 300 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения  
квалификации и переподготовки кадров  
Санкт-Петербургского инженерно-  
экономического университета

**Номер диплома:** ПП №370999

**Дата:** 17.07.2001

**2. Диплом о высшем образовании:**

Ленинградский ордена Трудового Красного  
Знамени инженерно-строительный институт

**Номер диплома:** ЖВ №763965

**Дата:** 15.06.1982

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный инженерно-  
экономический университет"

**Дата выдачи:** 20.12.2012

**Количество учебных часов:** 104

**2. Учебное заведение:** Санкт-

Петербургский государственный инженерно-  
экономический университет

**Дата выдачи:** 07.12.2009

**Количество учебных часов:** 104

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

037881-1

**Дата выдачи:** 03.06.2024

**Окончание срока действия:** 03.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "ОЦЕНКА-СЕРВИС" (ООО "ОЦЕНКА-СЕРВИС")

**Дата регистрации** 19.02.2002

**ОГРН** 1027809195732

**ИНН** 7825701761

**Место нахождения** 194223, г. Санкт-Петербург, ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

**Почтовый адрес** 194223, г. Санкт-Петербург, ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

**Телефон** (911) 923-02-83; (911) 292-45-99

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** САО "РЕСО-Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013, 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1 (495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2912321530 от 06.11.2025

**Срок действия договора страхования** с 26.11.2025 по 25.11.2026

**Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽

Сведения о добровольной сертификации  
члена Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости  
недвижимого имущества  
Уровень квалификации: Высший уровень  
квалификации  
Номер сертификата: НВК-010 до 20.10.2021

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)  
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

## Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	18.10.2010	16.11.2010	приказ директора от 05.10.2010	нарушения установлены	003	16.11.2010
плановая	20.05.2013	19.06.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения установлены	052-2013	19.06.2013
плановая	01.09.2014	30.09.2014	приказ директора от 15.05.2014	нарушения не установлены	013пп-2014	30.09.2014
плановая	03.07.2017	28.07.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	078пп-2017	31.07.2017
плановая	06.05.2020	29.05.2020	приказ директора от 25.02.2020	нарушения не установлены	021пп-2020	29.05.2020
плановая	01.02.2023	01.03.2023	приказ директора от 05.12.2022	нарушения не установлены	10пп/2023	01.03.2023
плановая	01.10.2025	17.10.2025	приказ директора от 19.08.2025	нарушения не установлены	65пп/2025	17.10.2025

## Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось