

# Коваленко Елена Романовна

Дата и место рождения - 29.10.1960, гор. Ленинград

Реестровый номер	0122
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	780700475948
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	ocenka9230283@bk.ru
Телефон	(812) 291-45-99
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	43 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	29 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<div>1. <b>Номер:</b> 35/2-К-9608 <b>Дата получения:</b> 18.08.2009</div> <div>2. <b>Номер:</b> 35/2-103427 П <b>Дата получения:</b> 16.06.2017</div> <div>3. <b>Номер:</b> 047/31934-Е <b>Дата получения:</b> 14.04.2020</div> <div>4. <b>Номер:</b> 047/344779-Е <b>Дата получения:</b> 20.12.2022</div> <div>5. <b>Номер:</b> 047/296052-Е <b>Дата получения:</b> 01.09.2025</div>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** CAO "РЕСО-  
Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,  
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1  
(495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2912319784 от  
06.11.2025

**Срок действия договора страхования** с  
26.11.2025 по 25.11.2026

**Страховая сумма** 300 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения  
квалификации и переподготовки кадров  
Санкт-Петербургского инженерно-  
экономического университета

**Номер диплома:** ПП №370999

**Дата:** 17.07.2001

**2. Диплом о высшем образовании:**

Ленинградский ордена Трудового Красного  
Знамени инженерно-строительный институт

**Номер диплома:** ЖВ №763965

**Дата:** 15.06.1982

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный инженерно-  
экономический университет"

**Дата выдачи:** 20.12.2012

**Количество учебных часов:** 104

**2. Учебное заведение:** Санкт-  
Петербургский государственный инженерно-  
экономический университет

**Дата выдачи:** 07.12.2009

**Количество учебных часов:** 104

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**  
037881-1

**Дата выдачи:** 03.06.2024

**Окончание срока действия:** 03.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**  
Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая  
квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования  
квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "ОЦЕНКА-  
СЕРВИС" (ООО "ОЦЕНКА-СЕРВИС")

**Дата регистрации** 19.02.2002

**ОГРН** 1027809195732

**ИНН** 7825701761

**Место нахождения** 194223, г. Санкт-  
Петербург, ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

**Почтовый адрес** 194223, г. Санкт-Петербург,  
ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

**Телефон** (911) 923-02-83; (911) 292-45-99

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 2

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** САО "РЕСО-Гарантия"  
Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,  
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1  
(495)730-30-00  
<http://www.reso.ru/>

**Номер договора** №922/2912321530 от  
06.11.2025

**Срок действия договора страхования** с  
26.11.2025 по 25.11.2026

**Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽

Сведения о добровольной сертификации  
члена Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости  
недвижимого имущества  
Уровень квалификации: Высший уровень  
квалификации  
Номер сертификата: НВК-010 до 20.10.2021

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	18.10.2010	16.11.2010	приказ директора от 05.10.2010	нарушения установлены	003	16.11.2010
плановая	20.05.2013	19.06.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения установлены	052-2013	19.06.2013
плановая	01.09.2014	30.09.2014	приказ директора от 15.05.2014	нарушения не установлены	013пп-2014	30.09.2014
плановая	03.07.2017	28.07.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	078пп-2017	31.07.2017
плановая	06.05.2020	29.05.2020	приказ директора от 25.02.2020	нарушения не установлены	021пп-2020	29.05.2020
плановая	01.02.2023	01.03.2023	приказ директора от 05.12.2022	нарушения не установлены	10пп/2023	01.03.2023
плановая	01.10.2025	17.10.2025	приказ директора от 19.08.2025	нарушения не установлены	65пп/2025	17.10.2025

---

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---