

Коваленко Елена Романовна

Дата и место рождения - 29.10.1960, гор. Ленинград

| | |
|--|---|
| Реестровый номер | 0122 |
| Дата включения в реестр | 20.11.2009 |
| Статус членства | действующий |
| ИНН | 780700475948 |
| Место фактического осуществления деятельности | Санкт-Петербург |
| Электронная почта | ocenka9230283@bk.ru |
| Телефон | (812) 291-45-99 |
| Стаж (полных лет) трудовой деятельности | 43 года |
| Стаж (полных лет) в оценочной деятельности | 29 лет |
| Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД) | <p>1. Номер: 35/2-К-9608 Дата получения: 18.08.2009</p> <p>2. Номер: 35/2-103427 П Дата получения: 16.06.2017</p> <p>3. Номер: 047/31934-Е Дата получения: 14.04.2020</p> <p>4. Номер: 047/344779-Е Дата получения: 20.12.2022</p> <p>5. Номер: 047/296052-Е Дата получения: 01.09.2025</p> |
| Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма) | 30 000,00 ₽ |

Сведения об обязательном страховании
ответственности оценщика

Сведения о страховщике САО "РЕСО-
Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013,
125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1
(495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

Номер договора №922/2912319784 от
06.11.2025

Срок действия договора страхования с
26.11.2025 по 25.11.2026

Страховая сумма 300 000,00 ₺

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о проф. образовании:

Межотраслевой институт повышения
квалификации и переподготовки кадров
Санкт-Петербургского инженерно-
экономического университета

Номер диплома: ПП №370999

Дата: 17.07.2001

2. Диплом о высшем образовании:

Ленинградский ордена Трудового Красного
Знамени инженерно-строительный институт

Номер диплома: ЖВ №763965

Дата: 15.06.1982

Повышение квалификации

1. Учебное заведение: ФГБОУ ВПО "Санкт-
Петербургский государственный инженерно-
экономический университет"

Дата выдачи: 20.12.2012

Количество учебных часов: 104

2. Учебное заведение: Санкт-
Петербургский государственный инженерно-
экономический университет

Дата выдачи: 07.12.2009

Количество учебных часов: 104

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:

037881-1

Дата выдачи: 03.06.2024

Окончание срока действия: 03.06.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "ОЦЕНКА-СЕРВИС" (ООО "ОЦЕНКА-СЕРВИС")

Дата регистрации 19.02.2002

ОГРН 1027809195732

ИНН 7825701761

Место нахождения 194223, г. Санкт-Петербург, ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

Почтовый адрес 194223, г. Санкт-Петербург, ул. Орбели, д.19, лит.А, кв.9

Телефон (911) 923-02-83; (911) 292-45-99

Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

Страховая компания САО "РЕСО-Гарантия"

Лицензия: С №1209 77 от 31.01.2013, 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1 (495)730-30-00

<http://www.reso.ru/>

Номер договора №922/2912321530 от 06.11.2025

Срок действия договора страхования с 26.11.2025 по 25.11.2026

Страховая сумма 10 000 000,00 ₺

Сведения о добровольной сертификации
члена Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости
недвижимого имущества
Уровень квалификации: Высший уровень
квалификации
Номер сертификата: НВК-010 до 20.10.2021

Сведения о результатах профессиональной
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

| Вид проверки | Дата начала проверки | Дата окончания проверки | Основание | Результат акта | Номер акта | Дата акта |
|--------------|----------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------|------------|
| плановая | 18.10.2010 | 16.11.2010 | приказ директора от 05.10.2010 | нарушения установлены | 003 | 16.11.2010 |
| плановая | 20.05.2013 | 19.06.2013 | приказ директора от 22.03.2013 | нарушения установлены | 052-2013 | 19.06.2013 |
| плановая | 01.09.2014 | 30.09.2014 | приказ директора от 15.05.2014 | нарушения не установлены | 013пп-2014 | 30.09.2014 |
| плановая | 03.07.2017 | 28.07.2017 | приказ директора от 28.04.2017 | нарушения не установлены | 078пп-2017 | 31.07.2017 |
| плановая | 06.05.2020 | 29.05.2020 | приказ директора от 25.02.2020 | нарушения не установлены | 021пп-2020 | 29.05.2020 |
| плановая | 01.02.2023 | 01.03.2023 | приказ директора от 05.12.2022 | нарушения не установлены | 10пп/2023 | 01.03.2023 |
| плановая | 01.10.2025 | 17.10.2025 | приказ директора от 19.08.2025 | нарушения не установлены | 65пп/2025 | 17.10.2025 |

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось
