

# Балданов Зорикто Дашеевич

Дата и место рождения - 27.12.1978, гор. Ленинград

Реестровый номер	0019
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781310654414
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	zbaldanov@yandex.ru
Телефон	(911)980-99-92
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	19 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	19 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<b>1. Номер:</b> 35/2Б-1685 <b>Дата получения:</b> 03.03.2009 <b>2. Номер:</b> 35/2-66912 Э <b>Дата получения:</b> 26.09.2018 <b>3. Номер:</b> 047/151200-Е <b>Дата получения:</b> 24.08.2021 <b>4. Номер:</b> 047/162817-Е <b>Дата получения:</b> 18.06.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<b>Сведения о страховщике АО</b> "АльфаСтрахование" Лицензия: С №2239 77 от 13.12.2006, 115162 г.Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр.Б (495) 788-09-99 <a href="http://www.alfastrah.ru/">http://www.alfastrah.ru/</a> <b>Номер договора №7864R/776/50044/24</b> от 24.12.2024 <b>Срок действия договора страхования с</b> 01.01.2025 по 31.12.2025 <b>Страховая сумма 300 000,00 ₽</b>

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о высшем образовании:** ГОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский  
государственный университет"  
**Номер диплома:** ВСВ 1217574  
**Дата:** 24.06.2005

**2. Диплом о проф. образовании:** ГОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский  
государственный университет"  
**Номер диплома:** ПП №186346  
**Дата:** 28.04.2006

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** ГОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный  
университет"  
**Дата выдачи:** 28.06.2010  
**Количество учебных часов:** 108

---

Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**  
№000086-008 от 17.11.2013  
**Полное наименование**  
**аккредитованной организации,**  
**выдавшей квалификационный**  
**аттестат** ФГБОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный  
политехнический университет"  
**Дата аннулирования**  
**квалификационного аттестата**

---

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

033583-3

**Дата выдачи:** 20.05.2022

**Окончание срока действия:** 20.05.2025

**Направление оценочной**

**деятельности:** Оценка бизнеса

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

042088-2

**Дата выдачи:** 23.07.2024

**Окончание срока действия:** 23.07.2027

**Направление оценочной**

**деятельности:** Оценка движимого  
имущества

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

3.

**Номер квалификационного аттестата:**

046531-1

**Дата выдачи:** 09.01.2025

**Окончание срока действия:** 09.01.2028

**Направление оценочной**

**деятельности:** Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "АФК-Аудит" (ООО "АФК-Аудит")

**Дата регистрации** 16.05.2001

**ОГРН** 1027801551106

**ИНН** 7802169879

**Место нахождения** 195027, г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д.10, корп.1

**Почтовый адрес** 195027, г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д.10, корп.1

**Телефон** (812) 670-75-93

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 30

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** АО

"АльфаСтрахование"

Лицензия: С №2239 77 от 13.12.2006,  
115162 г.Москва, ул. Шаболовка, д. 31,  
стр.Б

(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>

**Номер договора** №7854R/776/50003/23 от 13.12.2023

**Срок действия договора страхования** с 21.02.2024 по 20.02.2025

**Страховая сумма** 5 000 000 001,00 ₺

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западная Оценочная Компания" (ООО "Северо-Западная Оценочная Компания")

**Дата регистрации** 03.03.2006

**ОГРН** 1046784743873

**ИНН** 7839330637

**Место нахождения** 191014, г. Санкт-Петербург, ул. Парадная д. 7 оф. 30

**Почтовый адрес** 191014, г. Санкт-Петербург, ул. Парадная д. 7 оф. 30

**Телефон** (812)965-13-66

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры**

2.

**Частная практика.**

**ИНН** 781310654414

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)

Сведения о добровольной сертификации члена Ассоциации

Компетенция: Оценка стоимости недвижимого имущества  
Уровень квалификации: 1 уровень квалификации  
Номер сертификата: Н1К-005 до 08.10.2021

Компетенция: Оценка стоимости машин и оборудования  
Уровень квалификации: Высший уровень квалификации  
Номер сертификата: МВК-001 до 24.02.2018

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о поступивших жалобах (при применении меры дисциплинарного воздействия)

**1. Дата поступления жалобы:**

26.09.2018

**Предмет жалобы:** Факты, изложенные в жалобе

**Дата рассмотрения жалобы:** 25.10.2018

**Результат рассмотрения:** Доводы обоснованы

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания**

14.12.2023

**№ протокола**

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

#### Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат
плановая	01.06.2011	30.06.2011	приказ директора от 17.03.2011	нарушен
плановая	02.09.2013	30.09.2013	приказ директора от 10.07.2013	нарушен
плановая	01.12.2015	30.12.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушен
внеплановая	26.09.2018	25.10.2018	приказ директора от 28.09.2018	нарушен
плановая	01.11.2018	30.11.2018	приказ директора от 27.08.2018	нарушен
плановая	02.08.2021	31.08.2021	приказ директора от 25.05.2021	нарушен
плановая	10.07.2024	31.07.2024	приказ директора от 19.02.2024 (в ред. от 01.07.2024)	нарушен

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

<b>Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия</b>	22.11.2018
<b>Мера дисциплинарного воздействия</b>	Штраф
<b>Основание принятия меры</b>	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №11 от 22.11.2018 г., нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
<b>Дата исполнения</b>	20.12.2018
<b>Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	
<b>Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия</b>	20.12.2018
<b>Основание</b>	На основании положения о Дисциплинарном комитете

<b>Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия</b>	10.09.2024
<b>Мера дисциплинарного воздействия</b>	Даны рекомендации без внесения меры дисциплинарного воздействия
<b>Основание принятия меры</b>	решение Дисциплинарного комитета (протокол №5 от 10.09.2024)
<b>Дата исполнения</b>	(не задано)
<b>Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	
<b>Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия</b>	(не задано)
<b>Основание</b>	

---

Данные обновлены: 13.01.2025 12:15